

15. september 2025

Referat af ordinært afdelingsmøde afdeling 504 Åbrinken

Afdelingsmødet blev afholdt onsdag den 11. september 2025

I mødet deltog 3 beboere fra 3 lejemål.

Desuden deltog fra administrationen inspektør Frederik Bentsen og fra organisationsbestyrelsen Johnny Petersen.

1: Valg af dirigent:

Foreslået og valgt blev Johnny Petersen.

Dirigenten erklærede afdelingsmødet for lovligt indkaldt jf. vedtægternes §14.

2: Valg af stemmetællere og referent:

Som stemmetællere valgtes Frederik.

Inspektøren blev valgt til referent.

3: Afdelingsbestyrelsens beretning:

Inspektøren informerede om ny affaldsstation samt at mængden af rotter i afdelingen er stigende.

4: Godkendelse af afdelingens driftsbudget for næste kalenderår:

Budgettet blev forelagt og gennemgået af inspektøren.

Budgettet medfører en huslejestigning på 7,21%. Den nye gennemsnitlige leje pr. m² er kr. 1066,21.

Budgettet blev **ikke** godkendt af afdelingsmødet og sendes til Fredericia Kommune

5: Indkomne forslag:

Ingen indkomne forslag til behandling på afdelingsmødet

6: Valg til afdelingsbestyrelsen:

Der er ikke valgt en afdelingsbestyrelse.

Arbejdet varetages af organisationsbestyrelsen, der dog ikke arrangerer sociale arrangementer.

7: Valg til repræsentantskabet for en 1-årig periode inkl. 2 suppleanter.

Der blev ikke valgt repræsentanter.

8: Eventuelt:

1. Storskrald bliver ikke hentet.
2. Skurene skulle males i 2024 og 2025 er ikke sket.
3. Lejer skal selv holde hækken jf. vedligeholdelsesreglement.

Dirigenten afsluttede mødet og takkede for fremmødet.

Frederik Bentsen
Referent

Johnny Petersen
Dirigent og medlem af organisationsbestyrelsen

INTRANOTE *signing*

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende.
Dokumentet er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing.
Underskrivernes identitet er blevet registreret, og underskriverne står opført nedenfor.

Med min underskrift bekræfter jeg indhold og datoer i dette dokument

Frederik Faldt Bentsen

*På vegne af: Boligkontoret Fredericia
(CVR 27006531)*

ID: professional/uuid

51cc3966-63e0-460f-acfd-fb7de7345ebc

Dato: 2025-09-15 07:07 (UTC)



Johnny Petersen

*På vegne af: Dirigent og medlem af
organisationsbestyrelsen*

ID: person/uuid

5c381464-71e6-40e8-a113-67a4e77d097e

Dato: 2025-09-15 06:33 (UTC)



Dette dokument er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing. Underskrifterne beviser, at dokumentet er blevet sikret og valideret ved hjælp af den matematiske firkantværdi fra det oprindelige dokument.

Dokumentet er blokeret for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en godkendt tredjepart.

Alle kryptografiske underskriftsbeviser er vedhæftet denne PDF-fil i tilfælde af, at den skal valideres på et senere tidspunkt.